COMUNE DI CATANZARO
SETTORE AA.GG. - CONTRATTI - S.U.A.C.

VERBALE DI GARA N.1

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del lavori di restauro e completamento di Piazza Matteotti – Viadotto Kennedy. Programma di riqualificazione urbana e di sviluppo sostenibile del territorio P.R.U.S.S.T. Area Metropolitana dei due mari - CIG: 70535250F8.

L'anno 2017 il giorno 19 del mese di giugno alle ore 10:30, presso la Casa Comunale sita in Via G. Jannoni n. 68, si è riunito il Seggio di gara preposto alla valutazione delle offerte relative alla procedura in oggetto, che risulta così composto, giusto provvedimento dirigenziale n. prot. 57826 del 20/06/2017:

1. Geom. Franco Rubino, nella sua qualità di RUP e Presidente;
2. Geom. Francesco Procopio, nella sua qualità di testimone;
3. Geom. Cristian Soluri, nella sua qualità di testimone;

con l'assistenza del segretario con funzioni di mera verbalizzazione, senza diritto di voto, dott.ssa Anna Mellace.

La Commissione, per il controllo dei PASSOE di cui all'art.2 comma 3 lett. b) della deliberazione n.111 del 20 dicembre 2012 dell'A.V.C.P. (ora A.N.AC.) e per le verifiche da effettuare attraverso il sistema AVCPASS, si avvarrà del segretario verbalizzante, in qualità di responsabile della verifica dei requisiti (RVR) nella procedura di gara in argomento, giusto nomina prot. n. 57811 del 20/06/2017;

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 567 del 01/03/2017 il Settore Grandi Opere ha indetto gara d'appalto per l'affidamento dei "Lavori di restauro e riqualificazione di Piazza Matteotti – Viadotto Kennedy" nell'ambito del Programma di riqualificazione urbana e di sviluppo sostenibile del territorio P.R.U.S.S.T. Area Metropolitana dei Due Mari, mediante procedura aperta, da espletarsi con il sistema e le modalità previste dall'art. 60 del D.Lgs n.50/2016 e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett.a), dell'art.97 commi 2 e 8 del D.Lgs n.50/2016;
- il valore totale dei lavori è di € 233.830,00 (Euro duecentotrentetremilaottocentotrenta/00) di cui € 228.830,00 (Euro duecentoventottomilaottocentotrenta/00) per lavori soggetti a ribasso ed € 5.000,00 (Euro cinquemila/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- l'appalto è finanziato con fondi comunali;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1245 del 18/05/2017 sono stati approvati Bando, disciplinare di gara e allegati;
- le modalità e le condizioni di gara sono state indicate nel disciplinare, nel capitolato ed in tutta la documentazione allegata;
- nel Disciplinare di gara è previsto che le offerte dovessero pervenire entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 13/06/2017 e l'apertura delle buste il 14/06/2017 alle ore 10:00;
- che i componenti il Seggio di gara hanno dichiarato, per lo svolgimento della presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di inconferibilità, ai sensi del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i, art. 35 bis, comma 1 lett. e l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di

astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, nonchè l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'art. 51 c.p.c., giusta documentazione in atti.

CIO' PREMESSO

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, alle ore 10:30 dichiara aperta la gara.
Il Presidente prende atto che sono pervenuti tramite il Protocollo generale dell'Ente, entro il termine fissato nel bando, n. 118 (centodiciotto) plichi, perfettamente integri e tali da assicurare la segretezza delle offerte, presentati dai seguenti concorrenti:

NUM.	DITTA CONCORRENTE	P.IVA	PROTOCOLLO	
			DATA	NUMERO
1	EMMEQUADRO SRL	02988230781	05/06/2017	52855
2	EDIL SERVICE TALARICO SRL	03067680797	06/06/2017	53197
3	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI CHIARAVALLOTI UMBERTO	02104590795	06/06/2017	53304
4	F.LLI AMATO SRL	03060110784	07/06/2017	53802
5	MEGASTRUTTURE SRL	03487670618	08/06/2017	54380
6	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	05145331210	08/06/2017	54382
7	AGRIMPIANTI SRL	02617150848	08/06/2017	54383
8	ITALCOSTRUZIONI SNC DI TUFARO CARMINE E MURRO FRANCESCO & C.	01485420788	08/06/2017	54385
9	SANTISE COSTRUZIONI SRL	02333580781	08/06/2017	54387
10	SI.CO.EDILI.SRL	02660610847	08/06/2017	54388
11	ITALCANTIERI SRL	03565230616	08/06/2017	54391
12	COSTRUZIONI LUCIA SRL	03337890796	08/06/2017	54684
13	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	02279490797	09/06/2017	54693
14	SALVATORE SIRACUSA	03042440796	09/06/2017	54818
15	ALAN COSTRUZIONI	03499680795	09/06/2017	54838
16	MADONNA COSTRUZIONI SRL	04876840655	09/06/2017	54839
17	ATI: G.B. COSTRUZIONI DI BOSSIO GENNARO SRL (CAPOGRUPPO) - GENERALAPPALTI SRL	03296660784	09/06/2017	54840
18	SP COSTRUZIONI SRL	02914100793	09/06/2017	54844
19	IMPRESA EDILE NOTARO MICHELE	01835910793	09/06/2017	54850
20	RU.CO. SRL	02653400792	09/06/2017	54853
21	IMPRESA C.G.M. IMMOBILIARE SRL	02728950797	09/06/2017	54855
22	COTOLO SRL	03269460832	09/06/2017	54857
23	IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCO PILEGGI	03150570798	09/06/2017	54859
24	CO.GE. SRL	03953410655	09/06/2017	54861
25	CHISARI GAETANO SRL	02412350791	09/06/2017	54863
26	EDILTECNO SRL	02495020790	09/06/2017	54921
27	RUBERTO COSTRUZIONI SRL	02946330798	09/06/2017	54924
28	IMPRESA DI COSTRUZIONI GRAZIANO GEOM. DOMENICO	02239970797	12/06/2017	55221
29	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	02844590790	12/06/2017	55228
30	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL	01248870790	12/06/2017	55246
31	COSTRUZIONI SMARRAZZO	01432571212	12/06/2017	55249
32	LAVORI FLUVIALI SRL	03291510794	12/06/2017	55268
33	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. GIULIO SCIVOLETTO	01703870798	12/06/2017	55290

34	IMPR. COSTRUZ. FULGINITI GEOM. VINCENZO	00721440790	12/06/2017	55338
35	EDILCAT SRLS	03335210799	12/06/2017	55359
36	SIAP SERVICE SRL	02980120832	12/06/2017	55361
37	C.E.B. SRL	03248170791	12/06/2017	55366
38	GEN COSTRUZIONI SRL	01702160852	12/06/2017	55367
39	SOCEA SRL	01509440796	12/06/2017	55369
40	TRE F SAS DI VINCENZO FRANCO & C.	03253440790	12/06/2017	55377
41	COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI SRL	02678630795	12/06/2017	55381
42	CERMINARA COSTRUZIONI SRL	02782130799	12/06/2017	55386
43	MUSTARA COSTRUZIONI SRL	02382500797	12/06/2017	55407
44	IMPRESA EDILE SALVATORE ROTUNDO	01917700799	12/06/2017	55415
45	FRA.GA.TER. SRL	01685930768	12/06/2017	55442
46	CECIM SAS DI MILETTA MAURIZIO & C.	00780590790	12/06/2017	55443
47	STACCHIO IMPIANTI SRL	01145980437	12/06/2017	55445
48	BRUNO SERAFINO SRL	03405470786	12/06/2017	55447
49	IBUILDING SRL	03498600794	12/06/2017	55450
50	EUROINFRASTRUTTURE SRL	04022290870	12/06/2017	55452
51	CERREDIL SRL UNIPERSONALE	03141740799	12/06/2017	55453
52	LA.CI. SRL	02926260791	12/06/2017	55458
53	STRADE E AMBIENTE SRL	02189740695	12/06/2017	55461
54	GE.CO.SRL	01678590793	12/06/2017	55462
55	IMPR. EDILE PERITO IND. GARAFFA DAMIANO	00592430805	12/06/2017	55464
56	B.M.C. SRL	02680350796	12/06/2017	55465
57	SF COSTRUZIONI SRL	03313010799	12/06/2017	55466
58	C.A. COSTRUZIONI SRL	01571630761	12/06/2017	55467
59	GUERRISI & TRIPODI SRL	02046880809	12/06/2017	55468
60	APPALTI SUD SRL	02763570732	12/06/2017	55469
61	FERRARO SRL	03340120785	12/06/2017	55470
62	EDILBOTRO SRL	02360630798	12/06/2017	55491
63	C.I.N. SRL	00291530798	12/06/2017	55492
64	ARYSIA COSTRUZIONI SRL	12654871008	13/06/2017	55621
65	B.L. COSTRUZIONI SRL	02664570799	13/06/2017	55622
66	IMPRESA EDILE DI RONDINELLI GIUSEPPE	00451650790	13/06/2017	55625
67	PRESILA COSTRUZIONI SRL	02033616079	13/06/2017	55627
68	BRUSONDA SAS	00152970794	13/06/2017	55636
69	IMPRESA GIDARI GREGORIO	00393030796	13/06/2017	55644
70	FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	02801450798	13/06/2017	55656
71	COSTRUZIONI SRL	02853330799	13/06/2017	55659
72	EUROWORK SRL	02726170802	13/06/2017	55660
73	CONDOTTE SRL	03180120796	13/06/2017	55662
74	GIU.STE.FRA. COSTRUZIONI SRL	03177994079	13/06/2017	55670
75	BERNARDI CARLO COSTRUZIONI SAS	01742040791	13/06/2017	55671
76	IMPRESA DEL.EDIL COSTRUZIONI GENERALI SRL	03560200796	13/06/2017	55673
77	IMPRESA S.S COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	02937170799	13/06/2017	55674
78	EDILIZIA INNOVATIVA SRL UNIPERSONALE	02608670796	13/06/2017	55678
79	IMPRESA LANZELLOTTI S.G.M. SRL	03154507970	13/06/2017	55681

80	BRUSCO SETTIMIO	00222170789	13/06/2017	55684
81	LE.CO.GEN. SRL	02235730799	13/06/2017	55691
82	DSE DI PACE DONATELLA	02117200796	13/06/2017	55692
83	COSTRUZIONI ZINZI SRL	01932320797	13/06/2017	55694
84	A&T COSTRUZIONI SRL	02289620797	13/06/2017	55703
85	GIERREGI SRL	02288330794	13/06/2017	55707
86	C.O.E.S. DI FRANCESCO GUZZO	03074010798	13/06/2017	55708
87	IMPRESA COSTRUZIONI FILIPPELLI GEO. ROSARIO	00202870788	13/06/2017	55710
88	PANTUSA MARIO	02058970795	13/06/2017	55712
89	ZURZOLO LUCIANO	01158910800	13/06/2017	55714
90	CONSORZIO STABILE ZEUS	03426490797	13/06/2017	55716
91	COSTRUZIONI SANTORO SRL	02827310794	13/06/2017	55719
92	DAMA IMPIANTI SRL	02698090798	13/06/2017	55721
93	IMPRESA COSTRUZIONI DI OTTAVIO SCOZZAFAVA	03196810794	13/06/2017	55722
94	ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL	02698500796	13/06/2017	55725
95	GENOVESE COSTRUZIONI SAS	02509850794	13/06/2017	55734
96	CO.S.EDIL. SRL	02281070793	13/06/2017	55744
97	EDIL MAV SRL	03054670793	13/06/2017	55754
98	COOPER.PO.RO.EDILE SCRL	86030010796	13/06/2017	55756
99	C.S.A. SRL	02489020798	13/06/2017	55766
100	AB IMPIANTI DI BENEDETTOFRANCESCO	02329630806	13/06/2017	55769
101	IMPRESA COSTRUZIONI PERITO EDILE PIETRO TORCHIA	00489050799	13/06/2017	55770
102	GENCO SRLS	12120251009	13/06/2017	55771
103	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	02081110799	13/06/2017	55778
104	COSTRUZIONI SRL	00418360798	13/06/2017	55779
105	TANK SRL UNIPERSONALE	12921541004	13/06/2017	55782
106	ITAL COSTRUZIONI SNC DI DOMENICO E CARMELO CONIDI & C.	03066130794	13/06/2017	55783
107	88100 SRL	03444990794	13/06/2017	55785
108	CAPONE COSTRUZIONI GENERALI SRL	02945900799	13/06/2017	55786
109	CARUSO COSTRUZIONI SPA	02748510795	13/06/2017	55794
110	2C COSTRUZIONI SRL	08941961008	13/06/2017	55796
111	D & G COSTRUZIONI GENERALI SRL	03073300794	13/06/2017	55802
112	IMPR.COSTRUZIONI GEOM. PIETRO FIORE CATIZONE	01301720791	13/06/2017	55822
113	COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	01950100790	13/06/2017	55853
114	2BCOSTRUZIONI SRL	03462800792	13/06/2017	55854
115	BUILDERS SRL	03237870799	13/06/2017	55857
116	EDILTECNICA COSTRUZIONI SAS	00468160791	13/06/2017	55858
117	PROCOPIO COSTRUZIONI SRL	02784160794	13/06/2017	55878
118	IMPRESACOSTRUZIONI AVERSA CATERINA SNC	01570680791	13/06/2017	55880

Il Presidente constatata l'integrità dei plichi pervenuti, li sigla, li numera e procede all'apertura degli stessi, secondo il protocollo di arrivo. Per ogni singolo plico il Presidente verifica che lo stesso contenga all'interno, per come previsto dal Disciplinare di gara, due buste, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "Busta A-

Documentazione Amministrativa", "Busta B- Offerta Economica" che vengono anch'esse siglate dal Seggio di gara.

Si procede, in seduta pubblica, all'apertura della Busta A "Documentazione Amministrativa" di ogni singola offerta pervenuta e viene verificata, a norma del Disciplinare di gara, la documentazione prodotta dai singoli concorrenti, i cui plichi sono contrassegnati dal n. 1 al n. 50, il cui esito viene illustrato nel seguente prospetto:

NUM.	DITTA CONCORRENTE	DOCUMENTAZIONE DI GARA	ESITO ISTRUTTORIA	
			AMMISSIONE ESCLUSIONE	
1	EMMEQUADRO SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
2	**EDIL SERVICE TALARICO SRL**	**DA INTEGRARE**	**SOCCORSO ISTRUTTORIO**	/
3	**IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI CHIARAVALLOTI UMBERTO**	**DA INTEGRARE**	**SOCCORSO ISTRUTTORIO**	/
4	F.LLI AMATO SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
5	MEGASTRUTTURE SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	
6	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
7	AGRIMPIANTI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
8	ITALCOSTRUZIONI SNC DI TUFARO CARMINE E MURRO FRANCESCO & C.	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
9	SANTISE COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
10	SI.CO.EDILI.SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
11	ITALCANTIERI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
12	COSTRUZIONI LUCIA SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
13	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
14	SALVATORE SIRACUSA	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
15	ALAN COSTRUZIONI	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
16	MADONNA COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
17	ATI: G.B. COSTRUZIONI DI BOSSIO GENNARO SRL (CAPOGRUPPO) - GENERALAPPALTI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
18	SP COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
19	IMPRESA EDILE NOTARO MICHELE	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
20	RU.CO. SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
21	IMPRESA C.G.M. IMMOBILIARE SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
22	**COTOLO SRL**	**DA INTEGRARE**	**SOCCORSO ISTRUTTORIO**	
23	IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCO PILEGGI	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
24	CO.GE. SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
25	CHISARI GAETANO SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
26	EDILTECNO SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
27	RUBERTO COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/

27	RUBERTO COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
28	IMPRESA DI COSTRUZIONI GRAZIANO GEOM. DOMENICO	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
29	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
30	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
31	COSTRUZIONI SMARRAZZO	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
32	LAVORI FLUVIALI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
33	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. GIULIO SCIVOLETTO	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
34	IMPR. COSTRUZ. FULGINITI GEOM. VINCENZO	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
35	EDILCAT SRLS	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
36	SIAP SERVICE SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
37	C.E.B. SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
38	GEN COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
39	SOCEA SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
40	TRE F SAS DI VINCENZO FRANCO & C.	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
41	COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
42	CERMINARA COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
43	MUSTARA COSTRUZIONI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
44	IMPRESA EDILE SALVATORE ROTUNDO	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
45	FRA.GA.TER. SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
46	CECIM SAS DI MILETTA MAURIZIO & C.	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
47	STACCHIO IMPIANTI SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
48	BRUNO SERAFINO SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/
49	**IBUILDING SRL**	**DA INTEGRARE**	**SOCCORSO ISTRUTTORIO**	/
50	EUROINFRASTRUTTURE SRL	COMPLETA E CONFORME	AMMESSA	/

Per quanto sopra, il Presidente, ammette alla fase successiva della gara le Ditte partecipanti la cui documentazione risulta essere completa e conforme a quanto previsto negli atti di gara.
In merito ai concorrenti per i quali si riscontra carenza nella documentazione, si procede come segue:

- **EDIL SERVICE TALARICO SRL:** verificata la documentazione amministrativa si riscontra che la Polizza fideiussoria è carente poiché non è corredata, da autentica notarile oppure, in alternativa, da dichiarazione sottoscritta dal rappresentante dell'istituto di credito o dell'assicurazione o dell'intermediario autorizzato, per come prescritto al punto 14.5 del Disciplinare di gara. Pertanto si concede l'integrazione documentale, con l'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio a titolo oneroso, ai sensi dell'art. 10 del Disciplinare di gara;
- **IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI CHIARAVALLOTI UMBERTO:** verificata la documentazione amministrativa si riscontra la mancanza indicazione della ragione sociale del concorrente sul PASS.OE, che osta all'acquisizione dello stesso nel sistema AVCPass. Pertanto si concede l'integrazione, con l'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 10 del Disciplinare di gara;

sistema AVCPass. Pertanto si concede l'integrazione, con l'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 10 del Disciplinare di gara;

- **IBUILDING SRL:** verificata la documentazione amministrativa si riscontra la mancata registrazione della ditta ausiliaria sul PASS.OE, che osta all'acquisizione dello stesso nel sistema AVCPass. Pertanto si concede l'integrazione, con l'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 10 del Disciplinare di gara;

Si da atto che la seduta di gara viene sospesa dalle ore 12:00 alle ore 12:20, per temporanea indisponibilità dei locali e dalla ore 13:30 alle ore 14:30.

Il Presidente comunica che le operazioni di gara proseguiranno in seduta pubblica in data 20 giugno 2017, alle ore 09:00, disponendo la pubblicazione dell'avviso di prosecuzione sul sito istituzionale del Comune di Catanzaro – Area amministrazione trasparente.

A questo punto il Seggio di gara consegna al segretario le offerte presentate, per la custodia da effettuarsi in idoneo armadio chiuso a chiave negli uffici della SUAC.

Alle ore 16.50 il Presidente, dichiara chiusi i lavori.

Il Presente verbale, redatto in duplice originale, consta di sette pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP/Presidente
Geom. Francesco Rubino

I TESTIMONI

Geom. Francesco Procopio

Geom. Cristian Soluri

La Segretaria verbalizzante
dott.ssa Anna Mellace